

## Quadoro geht mit nachhaltigem Immobilien-Infrastrukturfonds an den Start

Offenbach am Main – Quadoro Investment GmbH, die Kapitalverwaltungsgesellschaft der Doric Gruppe, startet mit der Sustainable Real Estate AG als Nachhaltigkeitsberater mit dem Vertrieb des „Quadoro Social Infrastructure“ (QSI).

Der offene Spezial-AIF QSI wendet sich an semi-professionelle und professionelle Investoren. Zielobjekte sind Gebäude aus den Bereichen Gesundheitswesen, Soziales Wohnen, staatliche Einrichtungen sowie Bildungswesen mit Schwerpunkt in Deutschland.



Der QSI ist ein nachhaltiges Finanzprodukt gemäß Artikel 8 der EU-Offenlegungsverordnung (EU 2019/2088). Alle Immobilien müssen strengen Anforderungen im Hinblick auf ihre ökologische, ökonomische und soziale Nachhaltigkeit bzw. ethische Aspekte erfüllen.

Quadoro ist seit Jahren auf Immobilien der Sozialen Infrastruktur fokussiert und betreut namhafte Investoren in der Akquisition sowie im Rahmen des Asset- und Fondmanagements.

Michael Denk, Geschäftsführer der Quadoro Investment GmbH, zum Vertriebsstart: „Mit dem QSI knüpfen wir an die erfolgreiche Anlagestrategie unseres Spezial-AIFs QSREE und unseres offenen Publikumsfonds Sustainable Europe an. Durch unser Netzwerk im Bereich Soziale Infrastruktur sind wir für den QSI optimal aufgestellt. Wie auch die Vorgängerbonds wird der QSI nachhaltig im Sinne der MIFID II-Regelungen investieren.“

Klaus Kämpf, Geschäftsführer der Sustainable Real Estate AG, ergänzt: „Im Rahmen der Investitionsentscheidungen hilft die Nachhaltigkeitsanalyse bei der Auswahl attraktiver Gebäude. Eine an Nachhaltigkeit orientierte Bewirtschaftung trägt zudem zur dauerhaften Sicherstellung der Qualität und Attraktivität der Immobilien und somit zum Werterhalt bei.“

Nähere Informationen zum Quadoro Social Infrastructure sind auf der Internetseite [www.sustainablerealestate.de/qsi](http://www.sustainablerealestate.de/qsi) zu finden.

### Quadoro Investment GmbH

Quadoro Investment ist die AIF-Kapitalverwaltungsgesellschaft der Doric Gruppe. Doric bietet maßgeschneiderte Investitionen und Fondslösungen mit Schwerpunkt in den Bereichen Transport, Immobilien und Erneuerbare Energien an. Portfolioverwaltung und Fondsmanagement runden das Angebot ab. Wir verwalten Wirtschaftsgüter mit einem Investitionsvolumen von 9 Milliarden USD. Aufgrund unserer Standorte in Asien, Europa und Nordamerika sind wir auch Ansprechpartner für Cross-Border-Investments. Der Schwerpunkt von Quadoro Investment liegt auf Dienstleistungen rund um das Thema KAGB und Regulierung auch für Dritte.

### Kontakt

Martina Schloßmüller, Presse und Kommunikation  
[martina.schlossmueller@doric.com](mailto:martina.schlossmueller@doric.com) | Tel. +49 69 247559 270

**Wert schaffen und bewahren**

**Quadoro Investment GmbH**

Berliner Straße 114 - 116  
63065 Offenbach am Main  
Tel. +49 69 247559 310  
[www.doric.com](http://www.doric.com)