

**Quadoro Investment GmbH  
Offenbach**

**Änderung der Allgemeinen und der Besonderen Anlagebedingungen des  
Immobilien-Sondervermögens**

**Quadoro Sustainable Real Estate Europe Private  
(ISIN DE000A2PFZU6)**

**(nachfolgend „Sondervermögen“)**

**I. Änderung der Allgemeinen und Besonderen Anlagebedingungen**

Ab dem 1. Januar 2023 werden die wesentlichen Anlegerinformationen des Sondervermögens durch das Basisinformationsblatt ersetzt, weshalb der Wortlaut des § 15 Abs. 5 (Rechnungslegung) der Allgemeinen Anlagebedingungen (AAB) sowie des § 11 Abs. 5 d) der Besonderen Anlagebedingungen (BAB) entsprechend geändert wird. Den neuen Wortlaut finden Sie nachstehend abgedruckt:

1. § 15 Abs. 5 AAB (Rechnungslegung)

„5. Die Berichte sind bei der Gesellschaft und der Verwahrstelle und weiteren Stellen, die im Verkaufsprospekt und in dem Basisinformationsblatt anzugeben sind, erhältlich; sie werden ferner im Bundesanzeiger bekannt gemacht.“

2. § 11 Abs. 5 d) BAB (Aufwendungen)

„d) Kosten für den Druck und Versand der für die Anleger bestimmten gesetzlich vorgeschriebenen Verkaufsunterlagen (Jahres- und Halbjahresberichte, Verkaufsprospekt, Basisinformationsblatt);“

**II. Inkrafttreten der Änderung**

Die vorgenannten Änderungen treten mit Wirkung zum 1. Januar 2023 in Kraft.

**Offenbach, Dezember 2022**

**Die Geschäftsleitung**